

# CURRICULUM VITAE



## ÁLVARO ZAPATA CARLÓN

Arquitectura Técnica

IR A PROGRAMA DE  
FORMACIÓN  
COMPLEMENTARIA

F. Nac.: 10/12/1983 Teléfono: 620780215 E-mail: alvaro@zapatagtpericial.com  
c/ Ramón y Cajal 9, Ático, 18003, Granada

LinkedIn y Facebook: Estudio Técnico Zapata / Twitter: @ESTUDIOTECNICO4

### PERFIL PROFESIONAL

Arquitecto técnico con **más de 10 años de experiencia** en sectores como: **compañías aseguradoras** ramo Diversos (No-Auto), **coordinando el trabajo de otros peritos** a mi cargo, y llevando a cabo proyectos, direcciones de obra de **promociones de más 100 viviendas**, licencias, **(CEE)** certificados de eficiencia energética, **(IEE)** Informes de Evaluación de edificios catalogados con más de 100 años de antigüedad, tasaciones inmobiliarias y mobiliarias e informes periciales para reclamaciones. **Gran capacidad para compaginar trabajos de diversa naturaleza.**

#### FORMACIÓN ACADÉMICA

2001 - 2004

##### Arquitectura Técnica

Universidad de Granada

2005

##### Perito Tasador de Seguros (Ramo Diversos)

Prácticas realizadas en Gabinete de Peritación de Whinterthur en Granada.

2005 - 2006

##### Tasador inmobiliario

Prácticas realizadas y posterior incorporación en plantilla como Freelance, en empresa TechnTasa, en Granada

2006 - 2009

##### Técnico Superior en Prevención de RRLL

Especialidad Seguridad Laboral, Ergonomía e Higiene Industrial. Fundación laboral de la Construcción, Granada

2015

##### Acreditado Homologado Nivel 200 GBCe:

##### Arquitectura Sostenible

Sostenibilidad, Eficiencia Energética y Biohabitabilidad (SEEB). Barcelona

2015

##### IEE. Metodología inspección edificios. Ensayos y pruebas.

La inspección visual no siempre detecta problemas en el edificio, en Granada

#### EXPERIENCIA LABORAL hasta 2009

Desde 2005 hasta actualidad

##### Perito Tasador de seguros (Ramo Diversos):

Realizar informes periciales.

Juicios Verbales para recobros y reclamaciones

Detección y fundamentación de fraudes

Año 2005:

Detección y fundamentación de fraudes valorados en más de 40.000 €, Axa seguros.  
Sinistro valorado en más de 250.000 €

2005 - 2006

##### Tasador inmobiliario

Tasación de inmuebles a través a banco BBVA

2006 - 2009

##### Constructora Puerta Monaita S.L.

- Estudio y Dirección de obras

- Negociación de presupuestos con Promotoras

- Delegado de Prevención, medio ambiente y gestión de Calidad.

Año 2006:

Obtención de sellos calidad ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001 en empresa.

Año 2007:

Rehabilitación de vivienda Catalogada con más de 100 años de antigüedad en Barrio de Realejo.

Año 2008:

Refuerzos de estructura y reformas en Hospital Virgen de las Nieves

## FORMACIÓN ACADÉMICA

2009 – Actualm.

### Especialización

Especialización en diversas materias relacionadas con el ahorro energético y la sostenibilidad en la construcción, así como el aprendizaje de numerosos aspectos:

- Manejo de **cámara termográfica** (Curso impartido por Apliter).
- Actualmente realizo investigación sobre la envolvente térmica de los edificios y como mejorar su rendimiento general (**Curso nivel 200 impartido por GBCe**).
- Estudio, presupuestación y gestión integral de obras desde el año 2009 hasta la actualidad. (Freelance).
- Autoformación en **Diseño 3D (imagen y video) con Renderizado** con programas como **Cad, Sketchup, Lumion y Revit. Nivel avanzado**.
- Nivel avanzado de Microsoft Office
- Realización de IEE y CEE para edificios existentes.

## EXPERIENCIA LABORAL - Actualidad

2009 - Actualmente

### Freelance:

Desde que finalicé mi trabajo en la empresa constructora ya mencionada he realizado numerosos trabajos de diversa índole tales como:

- ITE/IEE de edificios existentes.
- CEE de edificios existentes.
- Diseños 3D para la adjudicación de obras
- Estudio y presupuestación de obras de reforma
- Estudios Termo-gráficos a envolventes térmicas e instalaciones de edificios.
- Dirección de obras
- Certificados
- Informes periciales para reclamaciones de daños materiales a Consorcio CS y aseguradoras privadas.
- Tasaciones Inmobiliarias y mobiliarias.
- Investigación y desarrollo de la mejora de la eficiencia energética, calidad del aire y construcción sostenible.
- Desarrollo Web y estrategias de marketing en la empresa.

0 100

